

Cofeci mobiliza parlamentares em Brasília



Da esquerda para a direita, os deputados federais Marco Bertaiolli, Gilberto Nascimento, Rosana Valle, Vinicius Poit e a líder do Governo na Câmara, Joice Hasselmann. Na sequência, o Secretário Nac. de Mobilidade Urbana, Jean Carlos Pejo e o Secretário Nac. de Habitação, Celso Matsuda.

Com o intuito de defender propostas de interesse da categoria que estejam em tramitação no Congresso Nacional, dirigentes do Sistema Cofeci-Creci promoveram o lançamento da 7ª edição da Agenda Legislativa, no dia 24/04, em Brasília.

O documento apresenta um compilado de 54 projetos de lei em análise na Câmara e no Senado Federal, que podem alterar o desempenho do mercado de imóveis do País e também causar impactos na atividade dos profissionais. A ideia é esclarecer o posicionamento dos corretores em relação a cada uma dessas propostas, buscando

o apoio dos parlamentares.

O evento reuniu 31 deputados e 8 senadores que receberam a Agenda Legislativa com as demandas dos corretores. O presidente do Cofeci, João Teodoro da Silva, comandou os trabalhos, recebendo, também, o Secretário Nacional de Habitação, Celso Toshito Matsuda, e o Secretário Nacional de Mobilidade Urbana, Jean Carlos Pejo, representando o Ministério de Desenvolvimento Regional.

O presidente do CRECISP, José Augusto Viana Neto, esteve ao lado dos parlamentares paulistas, fortalecendo o relacionamento e a interação com os congressistas e senadores em prol

de projetos comprometidos com a melhoria do setor imobiliário.

Da bancada de São Paulo, prestigiaram o encontro os deputados federais Joice Hasselmann, Marco Bertaiolli, Gilberto Nascimento, Rosana Valle e Vinicius Poit que demonstraram muito entusiasmo com a iniciativa.

“Nosso objetivo é ampliar o horizonte dos profissionais, seja no que tange a melhores condições de trabalho, à legislação mais favorável aos corretores ou a medidas econômicas que proporcionem um crescimento do nosso setor, que é um dos mais importantes da economia”, comentou Viana.

Fiscalização autua pseudocorretores

Agentes de fiscalização do CRECISP autuaram dois pseudocorretores por exercício ilegal da profissão, no último dia 25, no município de Cajamar, na Grande São Paulo.

Os dois homens foram flagrados comercializando lotes irregulares na região em um golpe que fez, pelo menos, seis vítimas.

Os falsos corretores cobra-

vam uma entrada de R\$ 5 mil e 72 parcelas de R\$ 500,00 dos interessados, mas toda a documentação da área estava irregular.

A operação que resultou na autuação da dupla foi realizada em parceria com a Polícia Militar Ambiental, que atendeu uma denúncia do Ministério Público por desmatamento e parcelamento irregular do solo, naquela região.

O tenente Clayton Bortoletti, comandante do pelotão da Polícia Militar Ambiental, que participou da operação, alertou sobre os riscos da aquisição de imóveis a preços muito baixos ou sem a assessoria de profissionais. “Quando se está diante de uma oferta aparentemente vantajosa, é recomendável checar, por exemplo, se o loteamento tem licença,” comentou.